

Årsmötesprotokoll från föreningsstämma för Orrvikens samfällighetsförening 2024.

Datum och tid: 21 juli kl. 16.00

Plats: Fällsviks kapell

Närvarande: 21 fastigheter representerade av 27 personer

Styrelseordförande hälsar alla Välkomna till den 37:e föreningsstämman, därefter följde en kort presentation av alla närvarande på stämman.

1. Val av ordförande för stämman.

Stämman väljer Lennart Johnsson till ordförande för stämman.

2. Val av sekreterare för stämman.

Stämman väljer Marie Melin till sekreterare.

3. Val av två justeringspersoner.

Stämman väljer Maud Cajdert och Roger Nyström till justeringsmän.

4. Fastställande av dagordning.

Stämman godkänner dagordningen.

5. Verksamhetsberättelse, ekonomirapport och revisionsberättelse.

Styrelseordförande läser upp verksamhetsberättelsen.

Uppkomna svar och stämmobeslut utifrån frågor från verksamhetsberättelsen:

- Mötesskyltar är beställda och sätts upp av kassör.
- Tre brandposter ska sättas upp på nya området (kring pumphuset), vändplanen till gamla området (boulebanan) samt vändplanen till nya området.
- Hjärtstartare – Stämman beslutar att styrelsen arbetar vidare med frågan var den ska placeras och finansiering av denna. Förslag på placering som ska undersökas vidare är pumphuset och förslag på finansiering är att bekostas från Ga 3.
- Stämman beslutar även att styrelsen ser över möjligheterna till HLR utbildning för intresserade.
- Nya vägen, dvs den sista biten på det nyaste området ska åtgärdas med en trumma som ska läggas ner och det ska fyllas på med mer grus.
- Utrymningsvägen kommer inte att ingå i planområdet där utryckningsfordon ska kunna ta sig fram.

Kassören berättar om det ekonomiska läget med kommentarer utifrån rapport som bifogats :

- Skattekontot har i dagsläget 9618:- som består av moms och som ska återbetalas till föreningen, dock oklart när i tid återbetalningen kommer att ske.

- Väggkostnaderna har varit höga pga snöröjning därav minus resultat.
- Vatten har gått några tusen minus på grund av uppvärmningskostnader.
- Reningsverk har gått plus med mindre uppvärmningskostnader, möjlig orsak kan vara vinterns stora snömängd som isolerat.
- Totalt årets resultat -3.506:- .
- Elmätaren läses av 1 ggr per år.
- Anmärkning – bokföringen har 2 månaders förskjutning.

Revisor redogör för sin revision av föreningens verksamhet. Revisor har lämnat synpunkter till styrelsen som de besvarat. Dokumentation och ekonomisk redovisning är för övrigt goda. Revisor föreslår styrelsen ansvarsfrihet.

Stämman beslutar att godkänna verksamhetsberättelse, ekonomisk rapport samt revisionsberättelsen.

6. Ansvarsfrihet för styrelsen.

Stämman beslutar att bevilja ansvarsfrihet för styrelsen för det gångna verksamhetsåret.

7. Framställningar från styrelsen.

Inget att framställa.

8. Ersättning till styrelse och revisorer.

Styrelsen eller revisorer har inte begärt någon ersättning.

Stämman beslutar att styrelse och revisorer även fortsättningsvis arbetar utan ersättning.

9. Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd.

Kassören föredrar förslag till inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd.

Väg - Stämman beslutar att fastställa avgiften till 700:- per andel.

Vatten - Stämman beslutar att fastställa avgiften till 700:- per andel.

Avlopp – Det finns ett stort behov av att bygga ett reservkapital då föreningen snart har det fulla ansvaret över anläggningen.

Stämman beslutar att fastställa avgiften till 2000:- per andel.

Ga3 – Stämman beslutar att fastställa avgiften till 150:- per andel.

Fastighetsägare som ej ingår i denna anläggning men som önskar bli debiterade, kommer givetvis att få den möjligheten. Detta är dock inget stämman beslutar om.

Förvaltning – Stämman beslutar att fastställa avgiften till 100:- per andel.

10. Val av ordförande.

Valberedning redovisar valberedningens arbete.

Valberedningen föreslår Hans Berglund till ordförande på ett år.

Stämman väljer Hans Berglund till ordförande på ett år.

11. Val av styrelseledamöter och två suppleanter.

Valberedningen föreslår omval av Anders Olsson, Olle Nordstrand och Hans Berglund.

Stämman väljer till styrelseledamöter:

Anders Olsson, Olle Nordstrand och Hans Berglund, dessa väljs på två år vardera.

Valberedningen föreslår till styrelsesuppleanter Helena Bruno Levén och Christer Tedefjord.

Stämman väljer till styrelsesuppleanter:

Helena Bruno Levén

Christer Tedefjord, dessa väljs på ett år vardera.

12. Val av revisor och revisorssuppleant.

Valberedningen föreslår omval av revisor Ulrika Höglund och revisorssuppleant Göran Häggqvist.

Stämman väljer till revisor Ulrika Höglund och till

revisorssuppleant Göran Häggqvist, dessa väljs på ett år vardera.

13. Val av valberedning.

Stämman väljer Göran Häggqvist och Roger Nyström.

14. Fastställande av datum för stämma och vägarbetsdagar 2025.

Stämman beslutar att vägarbetsdagar blir den 24/5 -25 och den 5/7-25.

Stämman beslutar att de arbeten som finns kvar att göra kommer på mail och på föreningens hemsida.

Stämman ger i uppdrag till styrelsen att ser över vägkantsröjning som E. Vestin gjorde ifjol.

Förslag på en höstarbetsdag och fixararbetsgrupp diskuterades.

Stämman beslutar att nästa års stämma blir den 20/7 -25.

15. Information: vägen, reningsverk, båtplatser och badbrygga.

- Vägen – en vägarbetsplan redovisades där även information gavs att styrelsen alltid har "Väg" på styrelsens föredragningslistor.

- Snöröjning kommer inte att ske i samma omfattning som den gångna vintern pga av att hemtjänsten inte längre har brukare i området.
- Sandning behöver ske ända ut till vändplanen, gamla området.
- Skylten "eldningsförbud" vid grillplatsen hänvisas enligt Länsstyrelsens rekommendationer.
Det finns behov av uppmaning att släcka elden efter användning av grillplasten, varför en hink och ev en instruktion bör sättas upp.
- Träd i närheten av grillplatsen bör huggas ner. Markägaren godkänner detta och föreslår att träden kan användas som ved vid grillplatsen.

16. Övriga frågor.

- **Info och frågor** från Maud Cajdert, representant från **kapellagets styrelse**.
Årets programfolder innehåller förutom sommarens program också ett förtydligande om kapellets verksamhet och skötsel.
Fråga från kapellagets styrelse – Är innehållet i sommarens program bra?
Utnyttjas kapellet för mycket eller möjligen för lite?
Vid evenemang (parkeringsvakter, bära fram och tillbaka bord och stolar) och att klippa gräs och röja runt kapellet, hur kan vi hjälpas åt?
Information från kapellet ska läggas ut på hemsidan.


17. Meddelande av plats där stämmans protokoll finns tillgänglig.

Protokollet för årsstämman sänds ut via mail samt finns tillgänglig att läsa hos styrelseordförande.

Mötesordföranden tackar för förtroendet att leda årsstämman samt allas deltagande och avslutar mötet

Ort och datum:

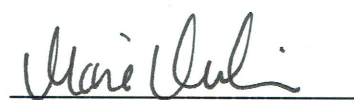
Styrelseordförande



Hans Berglund

Ort och datum:

Sekreterare


Nordingrå 28/7-24


Marie Melin

Fältsjöhamn

Ort och datum: 240728

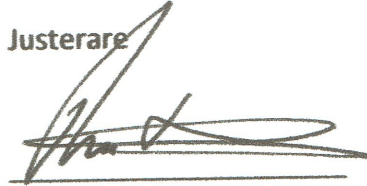
Justerare



Maud Cajdert

Ort och datum: NORDINGEN⁶ 24-07-28

Justerare



Roger Nyström

Mötesordförande



Lennart Jonsson